

### **Dodatok č. 1 k Zmluve o krátkodobom podnájme pozemku**

Uzatvorený v zmysle § 663 a násl. zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Nájomca: **Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**  
Štatutár: Mgr. Martin Bucko, konateľ  
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany  
IČO: 44 818 378  
DIČ: 2022854053  
IČ DPH: SK2022854053  
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany  
Číslo účtu: SK49 0200 0000 0026 2309 2756 BIC SUBASKBX  
Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Topoľčany, Oddiel: Sro, vložka č. 24871/N  
/ďalej len „nájomca“/

Podnájomník: **IB Development s. r. o.**  
Sídlo: Bratislavská 29, 917 02 Trnava  
IČO: 43 780 440  
DIČ: 2022521237  
IČ DPH: SK2022521237  
Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 21293/T  
/ďalej len „podnájomník“/

### **uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o krátkodobom podnájme pozemku**

Nájomca a podnájomník spolu aj ako „zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako „zmluvná strana“

### **PREAMBULA**

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o krátkodobom podnájme pozemku zo dňa 27.12.2024, na nasledovných zmenách.

### **Čl. III.**

#### **Doba podnájmu**

Nájomca prenecháva podnájomníkovi predmet podnájmu uvedený v čl. II na dobu určitú, od 27.12.2024 (piatok) do doby ukončenia stavebných prác na bytovom dome, najneskôr však do 12 mesiacov od začiatku podnájmu.

### **Čl. VIII.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola pri podpise tejto zmluvy obmedzená.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy o krátkodobom podnájme pozemku nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmené.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre nájomcu a jeden pre podnájomníka.

V Topoľčanoch, dňa 21.04.2025

.....  
nájomca

.....  
podnájomník