

DODATOK Č. 1
k Zmluve o dielo č. Z2025/0261

na zhotovenie diela

„*Stavebné úpravy – Zimný štadión Topoľčany – hotelová časť*“,
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších
predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Bucko – konateľ
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany, SR
IČO: 44818378
DIČ: 2022854053
IČ DPH: SK2022854053
IBAN: SK82 0200 0000 0045 4259 6353
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný: v Obch. reg. OS NR, vl. č. 24871/N, oddiel: Sro
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **INMAT s. r. o.**
Štatutárny orgán: Rastislav Hanuš – konateľ
Sídlo: Stredňanská 1221, 955 01 Topoľčany, SR
IČO: 35739584
DIČ: 2021384453
IČ DPH: SK2021384453
IBAN: SK32 0200 0000 0000 7114 8192
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný: v Obch. reg. OS NR, vl. č. 40937/N, oddiel: Sro
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu s objednávatel'om ako „zmluvné strany“)

I. Predmet dodatku

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody v zmysle ustanovenia Článku IX. bod 5. Zmluvy o dielo č. Z2025/0261 a v súlade s ustanovením § 18 písm. a) ZVO menia Zmluvu o dielo nasledovne:

Článok II.
Čas plnenia
bod 1.

sa mení a nahrádza nasledovným znením:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a vypratať stavenisko najneskôr do **3 mesiacov** od prevzatia staveniska.

Článok III.
Cena diela
bod 1.

sa mení a nahrádza nasledovným znením:

1. Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
Cena diela je vo výške 53 494,48 eur vrátane DPH,
slovom: päťdesiattritisícštyristodevät'desiatštyri eur a 48 eurocentov vrátane DPH.

II. Zdôvodnenie zmeny

Zdôvodnenie zmeny zmluvnej ceny: Počas realizácie diela sa zistila potreba vykonania navyšiac prác pre riadne dokončenie diela, ktoré neboli zahrnuté v uzatvorenej Zmluve o dielo č. Z2025/0261.

Na základe zistených skutočností a z dôvodu užívania schopného funkčného celku predmetného diela, navyšiac práce budú spočívať v realizácii stavebných prác na príľahlých plochách k pôvodne rekonštruovaným a výmene a osadení sprchových vaničiek. Po odkrytí povrchu rekonštruovanej časti bolo zistené poškodenie príľahlých častí, ktoré musia byť opravené spoločne s rekonštruovanou časťou. Odstráni sa pôvodná vrstva, podklad sa napenetruje a naniesie sa nová vrstva so sieťkou, ktorá prekryje túto časť spoločne s pôvodne rekonštruovanou. Taktiež pôvodné sprchové vaničky nebolo možné po začatí prác zachovať a je nutné ich nahradiť novými.

Počas vykonávania prác a odkrytí montážneho priestoru bolo zistené, že skutočné množstvo potrebných protipožiarnych manžiet je nižšie, než počet uvedený v projekte. Z tohto dôvodu došlo k odpočtu prác a materiálu.

Všetky prípočty a odpočty stavebných prác sú špecifikované v Prílohe č.1 Zmenový list a v Prílohe č.2 Súpis navyšiac prác a odpočet prác tohto Dodatku č. 1. Celková cena navyšiac prác predstavuje sumu 7 296,36 eur s DPH. Celková cena odpočtu prác predstavuje sumu 2 381,70 eur s DPH. Vykonanie navyšiac prác, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 1 je nevyhnutné z dôvodu riadneho zhotovenia diela.

III. Záverečné ustanovenia

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané prejavmi vôle.

Dodatok č.1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv na webovej stránke www.crz.gov.sk.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho textu, nie je uzatvorený v tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (2) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní objednávateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
Príloha č.1 Zmenový list

Príloha č.2 Súpis naviac prác a odpočet prác:

Ostatné články Zmluvy o dielo č. Z2025/0261 neupravené týmto Dodatkom č.1 ostávajú v platnosti a sú nezmenené.

Za objednávateľa:

V Topoľčanoch, dňa 30.04.2025

Za zhotoviteľa:

V Topoľčanoch, dňa 30.04.2025

.....
Mgr. Martin Bucko
konateľ spoločnosti
Mestské služby Topoľčany, s.r.o.

.....
Rastislav Hanuš
konateľ spoločnosti
INMAT s. r. o.

ZMENOVÝ LIST

Identifikácia Objednávateľa podľa Zmluvy o Dielo Z2025/0261

Mestské služby Topoľčany, s.r.o. Nám. M. R. Štefánika 1/1 955 01 Topoľčany

Identifikácia Zhotoviteľa podľa Zmluvy o Dielo Z2025/0261

INMAT s. r. o., Stredánská 1221, 955 01 Topoľčany

Zmenový list číslo	01
--------------------	-----------

Ev. číslo Objednávateľa	
-------------------------	--

Ev. číslo Zhotoviteľa	
-----------------------	--

Dátum vydania zmenového listu 30.04.2025

Názov časti stavby dotknutej zmenou (vrátane čísla SO alebo PS)	„Stavebné úpravy – Zimný štadión Topoľčany – hotelová časť“
---	--

Popis navyše prác - technické riešenie:

1. Sanácia obkladu
2. Penetrovanie a sieťkovanie
3. Prenájom kontajnera
4. Sprchovacie vaničky s osadením

Popis odpočtu z pôvodnej zmluvnej ceny

1. Zmena počtu montáží protipožiarnych uzáverov na prestup potrubia d 92-125mm, EI120, z jednej strany
2. Protipožiarna manžeta 110/4", pre tesnenie potrubia D 110 mm v prestupoch
3. Protipožiarna manžeta 50/1.5", pre tesnenie potrubia D 50 mm v prestupoch
4. Tesnenie potrubia d 110 mm protipožiarnou speňujúcou páskou

Zdôvodnenie navyše prác:

požiadavka objednávateľa	
chyba v projektovej dokumentácii	Skutočný počet potrebných protipožiarnych uzáverov bol pri realizácii nižší než požadovaný.
chyba zhotoviteľa	
vyššia moc	
nepredvídateľné okolnosti	
iné:	Počas realizácie diela sa zistila potreba vykonania navyše prác pre riadne dokončenie diela, ktoré neboli zahrnuté v uzatvorenej Zmluve o dielo č. Z2025/0261. Po odkrytí povrchu rekonštruovanej časti bolo zistené poškodenie prilahlých častí, ktoré musia byť opravené spoločne s rekonštruovanou časťou. Sprchovacie vaničky nebolo možné pri realizácii zachovať a museli byť nahradené novými.

Vplyv zmeny na výkresovú dokumentáciu diela:

a. Názov výkresu:	-
b. Označenie výkresu:	

c. Dátum vydania výkresu:	Zmena termínov plnenia diela:		
Zmena termínov čiastkových plnení			
Čiastkové	Popis čiastkového plnenia	Pôvodný termín	Nový termín
Zmena celkového termínu ukončenia diela			
Popis		Pôvodný termín	Nový termín
Termín dokončenia diela a odovzdanie a prevzatie diela sa predlžuje oproti pôvodnému podľa ZoD č. Z2025/0261 o 2 mesiace		05/2025	07/2025

Zmenový list vyhotovil: Mgr. Martin Bucko

Vyjadrenie objednávateľa: Objednávateľ s navrhovanou zmenou súhlasí.

Dátum: 30.04.2025

Podpis:

Vyjadrenie zhotoviteľa: Zhotoviteľ s navrhovanou zmenou súhlasí.

Dátum: 30.04.2025

Podpis:

Rozdiel ceny – viac náklady **7296,36 € s DPH**

Rozdiel ceny – odpočet prác **2381,70€ s DPH**

Rozdiel ceny – celkový **4914,66€ s DPH**

Dátum: 30.04.2025

Podpis:

Prílohy zmenového listu: cenová ponuka zhotoviteľa stavby zo dňa 28.04.2025

Príloha číslo 2 Súpis naviac prác a odpočet prác

Stavebné úpravy - Zimný štadión Topoľčany - hotelová časť
Súpis naviac prác

		m. j.	počet	cena za jednotku (v €)	cena bez DPH (v €)
1.	Sanácia stien	m ²	270	4,00	1080,00
2.	Penetrovanie a sieťkovanie stien	m ²	270	8,50	2295,00
3.	Prenájom kontajnera	kus	1	277,00	277,00
3.	Sprchová vaničky s osadením	kus	12	190,00	2280,00

Cena bez DPH 5932,00

Súpis odpočtu prác

		m. j.	počet	cena za jednotku (v €)	cena bez DPH (v €)
1.	Montáž protipožiarnej manžety	m ²	-44	6,89	-303,16
2.	Protipožiarna manžeta 110/4", pre tesnenie potrubia D 110 mm v prestupoch	kus	-34	35,45	-1205,30
3.	Protipožiarna manžeta 50/1.5", pre tesnenie potrubia D 50 mm v prestupoch	kus	-10	33,02	-330,20
4.	Tesnenie potrubia d 110 mm protipožiarnou speňujúcou páskou	kus	-44	2,22	-97,68

Cena bez DPH -1936,34

Cena celkom 3995,66