

Dodatok č. 2 k Zmluve o využívaní Mestskej stolnotenisovej haly Topoľčany na športové účely č. Z186/2022

Prevádzkovateľ **Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**
Štatutár: Mgr. Martin Bucko, konateľ
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
IČO: 44 818 378
DIČ: 2022854053
IČ DPH: SK2022854053
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany
Číslo účtu: SK82 0200 0000 0045 4259 6353 BIC SUBASKBX
Zapísaný v Obch. reg. OS Nitra, Oddiel: Sro vložka č. 24871/N
/ďalej len MS/

Užívateľ: **Športový klub stolného tenisu Topoľčany**
Štatutár: Milan Grman, predseda
Sídlo: Kalinčiakova 2733/1, 955 01 Topoľčany
IČO: 31 826 415
DIČ: 2021249296
Registrácia: MVSR reg.č. VVS/1-900/90-1257 zo dňa 16.7.1990
/ďalej len Klub/

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku Zmluvy o využívaní Mestskej stolnotenisovej haly v Topoľčanoch na športové účely zo dňa 02.02.2022, na základe článku VII. bod 1. tejto zmluvy na nasledovných zmenách:

1. Upravuje sa článok I., II. A III. pôvodnej zmluvy nasledovne:

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je poskytnutie športového areálu do bezodplatného užívania Klubu, ktorý ho bude využívať na športové účely.
2. MS týmto poskytuje Klubu tieto priestory športového areálu:
 - a) priestory Stolnotenisovej haly:

-stolnotenisová hala	351,80 m ²
-šatne a jedáleň	90,90 m ²
-tribúna	102,90 m ²

II. Doba užívania

3. Doba užívania uvedených priestorov sa uzatvára na dobu neurčitú.
4. Klub je oprávnený využívať športový areál podľa rozpisu hodín na aktuálnu sezónu.
5. Klub je povinný zasielať rozpis hodín na sezónu MS vždy vopred, a to najneskôr 10 dní pred začiatkom sezóny. V prípade nesplnenia tejto oznamovacej povinnosti môže byť Klubu odopretý vstup do športového areálu.
6. V mimoriadnych prípadoch (organizácia kempov, sústreďení, táborov a pod.) bude rozpis upravený po vzájomnej dohode.
7. MS prenechávajú športový areál Klubu do užívania len v čase vymedzenom v bode 2 tohto článku Zmluvy, a to začínajúc 1 hodinu pred začiatkom tréningu alebo zápasu a končiac 1 hodinu po konci tréningu alebo zápasu, maximálne však počas prevádzkových hodín stolnotenisovej haly (pondelok – nedeľa 6:00 – 22:00). Po skončení posledného každodenného tréningu alebo zápasu je Klub povinný uzamknúť priestory šatní a uzamknúť vchodové dvere stolnotenisovej haly. MS si vyhradzuje právo kedykoľvek jednostranne upraviť dobu užívania športového areálu a túto zmenu sa zaväzuje Klubu oznámiť minimálne 7 dní vopred. Rozpis hodín sa bude mesačne upresňovať podľa požiadaviek Klubu a možností MS. MS si vyhradzuje právo poskytnúť športový areál do užívania aj inému klubu. V prípade,

že športový areál budú užívať viaceré kluby a nebudú sa vedieť vzájomne dohodnúť na rozpise hodín, rozhodnú o dobe užívania športového areálu MS.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi zmluvnými stranami ohľadom práv a povinností zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, príp. plnenia podľa tejto Zmluvy, rozhodujú MS, pričom zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať jej rozhodnutie bez námietok.

2. Klub je povinný zabezpečovať prevádzku a údržbu športového areálu v nasledovnom rozsahu:

- ☐ otvárať a uzamykať športový areál,
- ☐ organizovať nahlasovanie skupín, ktoré prejavia záujem o využitie športového areálu alebo jeho častí
- ☐ zabezpečovať ochranu majetku a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov,
- ☐ dohľad a udržiavanie čistoty športového areálu, okolia športového areálu a športových plôch,
- ☐ dohliadať na čistotu priestorov vymedzených pre hygienu a použitie vodného zdroja,
- ☐ zabezpečovať čistiace a hygienické prostriedky pre činnosť Klubu v priestoroch športového areálu,
- ☐ zabezpečovať vybavenie ako aj iné veci potrebné pre riadny chod Klubu,
- ☐ pri organizovaní hromadných športových podujatí je Klub povinný dodržiavať Zákon o organizovaní verejných športových podujatí a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 1/2014 Z. z. v znení neskorších predpisov
- ☐ zabezpečiť každodenné upratovanie zdieľaných priestorov pre Kluby podľa potreby, náklady na upratovanie budú znášať Kluby spoločne
- ☐ zabezpečiť vyprázdnenie skriniek a oblečenia v šatniach po každom tréningu tak, aby skrinky zostali prázdne s kľúčom v zámku (platí prísny zákaz sušenia a prania vecí v priestoroch haly)
- ☐ zabezpečiť upratanie celého priestoru a vypratanie náradia a náčinia na cvičenie po každom tréningu (okrem stolov)

3. Klub zabezpečí vyššie uvedené prostredníctvom poverenej osoby, príp. svojho zamestnanca, avšak nie výlučne touto osobou.

4. Klub nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zásadné zmeny na jednotlivých častiach športového areálu, najmä zriaďovať stavbu v športovom areáli, vykonávať stavebné zmeny a rekonštrukcie na jednotlivých súčiastiach športového areálu bez predchádzajúceho písomného súhlasu MS. V prípade pochybností, či sa jedná o zásadnú zmenu podľa predchádzajúcej vety alebo o údržbu športového areálu je povinný vopred vec prekonzultovať s MS a požiadať o udelenie písomného súhlasu s realizáciou zmeny. Zmluvné strany sa dohodli, že Klub znáša náklady na drobné opravy a bežnú údržbu do výšky 300 EUR (slovom tristo eur) za jednu opravu. Klub je povinný písomne oznámiť bez zbytočného odkladu MS potrebu všetkých väčších opráv v športovom areáli, ktoré má znášať MS a umožniť mu ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla. Klub je povinný odstrániť na vlastné náklady závady a poškodenia, ktoré spôsobil v športovom areáli on ako i iné osoby zdržujúce sa v športovom areáli s jeho súhlasom.

5. MS týmto prehlasujú, že športový areál je v stave spôsobilom na plnenie účelu tejto Zmluvy. Klub týmto prehlasuje, že stav športového areálu v čase uzatvorenia tejto Zmluvy je mu známy. 6. Klub sa zaväzuje podľa možnosti vytvoriť aj časový priestor na športové využívanie športovej haly deťmi a mládežou mesta Topoľčany.

7. Klub je povinný uhrádzať poplatok za odvoz komunálneho odpadu Mestu Topoľčany.

8. Klub zodpovedá v plnom rozsahu za ochranu pred požiarmi, podľa § 4 a § 5 Zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky povinnosti vyplývajúce zo zák. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov zabezpečí Klub na vlastné náklady. Klub preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo Zákonníka práce a zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie na vlastné náklady. Ďalej Klub preberá na seba všetky povinnosti plynúce mu zo zákona o ochrane, podpore a rozvoji Verejného zdravia v znení neskorších predpisov

ako aj z prevádzkovania vyhradených technických zariadení v zmysle Vyhlášky MPSVaR v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa ich dodržiavať na vlastné náklady (Klub zabezpečí počas svojej činnosti neustálu prítomnosť odborne spôsobilej osoby na obsluhu vyhradených technických zariadení, protipožiarnych zariadení športoviska, požiarnej hliadky počas podujatí a iné dozorné orgány na ochranu verejného zdravia). Vlastník športového areálu sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť revízie elektrických zariadení, elektrického prenosného náradia, elektrických spotrebičov, prípadne iné nevyhnutné revízie. Klub sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť revízie elektrických zariadení, elektrického prenosného náradia, elektrických spotrebičov, ktoré používajú v športovom areály a nenachádzajú sa v inventárnom zozname MS (ktorý tvorí prílohu č.1).

9. Klub je zodpovedný za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov a dodržiavanie protiepidemiologických opatrení a v prípade porušenia tohto ustanovenia znáša zodpovednosť v celom rozsahu.

10. Klub nie je oprávnený prenechať športový areál, a to ani jeho časť do nájmu, podnájmu, výpožičky tretej osobe/ tretím osobám.

11. Klub je povinný informovať všetky osoby, ktoré budú využívať športový areál, že v záujme bezpečnosti nie je vhodné nosiť do priestorov športového areálu väčší obnos peňazí, šperky a iné cenné predmety. MS nepreberajú zodpovednosť za ich uschovanie. Každý návštevník zodpovedá za prinesené cenné predmety a peniaze osobne.

12. Umožniť prenajímateľovi vstup do nebytových priestorov za účelom ich kontroly, kontroly zariadení prenajímateľa vrátane vykonania ich inventarizácie.

Záverečné ustanovenia

1. Užívateľ berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. V ostatných častiach zostáva naďalej v platnosti pôvodná Zmluva o využívaní Mestskej stolnotenisovej haly v Topoľčanoch na športové účely zo dňa 02.02.2022 v znení všetkých dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
5. Dodatok je vyhotovený 2x, 1x pre MS, 1x pre Klub.

V Topoľčanoch dňa 29.08.2025

Mestské služby Topoľčany, s.r.o.
Mgr. Martin Bucko
konateľ

Športový klub stolného tenisu Topoľčany
Milan Grman
predseda